**USNESENÍ z  3. zasedání Zastupitelstva Obce Lipina**

**konaného dne 26. 7. 2022**

**UZ/3/1/2022 Zahájení, volba ověřovatelů zápisu, schválení programu**

**zasedání**

Zastupitelstvo Obce Lipina po projednání:

1. **schvaluje** program 3. zasedání Zastupitelstva Obce Lipina konaného dne 26.7.2022

UZ/3/2/2022 Rozpočtové opatření č. 4/2022

Zastupitelstvo Obce Lipina po projednání :

1. **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4/2022 o navýšení rozpočtu, na straně příjmové i výdajové

UZ/3/3/2022 Vydání územního plánu Obce Lipina

Zastupitelstvo Obce Lipina po projednání:

1. **rozhodlo** v souladu s ust. § 172 odst. 5 zákona č. 200/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) o vypořádání námitek podaných k návrhu územního plánu Lipina takto :

**námitce č. 1** podané dne 12.05.2021 v rámci veřejného projednání Ředitelstvím silnic a dálnic ČR, oprávněným investorem se **vyhovuje**

**námitce č. 2** podané dne 17.05.2021 v rámci veřejného projednání Arnoštem Križaničem se **nevyhovuje** a potvrzuje se řešení, které obsahuje návrh územního plánu Lipina, zpracovaný Ing.arch. Ivo Motlem, upravený na základě výsledků společného a veřejného projednání

1. **bere na vědomí** vyhodnocení připomínek podaných k návrhu územního plánu Lipina dle § 50 odst. 3 stavebního zákona s odkazem na odůvodnění územního plánu, bod 7. Vyhodnocení připomínek
2. ověřilo v souladu s ust. § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon") soulad návrhu územního plánu Lipina s Politikou územního rozvoje, ve znění poslední Aktualizace č. 4 schválené usnesením Vlády České republiky č. 618/2021 dne 12.7.2021, se Zásadami územního rozvoje Olomouckého kraje, ve znění poslední Aktualizace č. 4, která nabyla účinnosti dne 27.01.2022, se stanovisky dotčených orgánů a stanoviskem krajského úřadu;
3. vydává dle ust. § 6 odst. 5 písm. c) stavebního zákona a ustanovení § 43 odst. 4 stavebního zákona, v souladu s ust. § 171 správního řádu a ust. § 13 a přílohy č. 7 k vyhlášce č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, ve znění pozdějších předpisů, formou opatření obecné povahy

Územní plán Lipina.

1. bere na vědomí, že po nabytí účinnosti opatření obecné povahy, kterým se vydává Územní plán Lipina, pozbývá platnosti Územní plán obce Lipina a jeho následující změny č. 1 a 2.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

UZ/3/4/2022 Vyhlášení záměru pronájmu pozemků v k.ú. Lipina u Šternberka

a v  k.ú. Stachov u Šternberka :

Zastupitelstvo Obce Lipina po projednání:

1. schvaluje vyhlášení záměru pronájmu pozemků nacházejících se v extravilánu katastrálního území Lipina u Šternberka a katastrálního území Stachov u Šternberka, které byly původně pronajaty spol. Zevyr, s.r.o., když tato společnost požádala Obec Lipina o ukončení smlouvy z důvodu omezení činnosti společnosti. Jedná se tak o pozemky které sousedily s půdními bloky v užívání společnosti Zevyr, s.r.o.
2. schvaluje podmínky schvalování pronájmu, resp. pachtu zemědělských a nezemědělských pozemků

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KÚ název** | **Číslo parcely** | | **Výměra celkem(m2)** | | **Výměra propachtovaná (m2)** | | **Vlastník** | | **Druh pozemku** | |
| Lipina u Šternberka | | 1375 | | 8703 | | **8590** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1377 | | 25802 | | **8643** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1396 | | 1362 | | **1353** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1398 | | 153 | | **153** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1399 | | 537 | | **537** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1401 | | 420 | | **420** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1408 | | 4288 | | **4288** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1418 | | 2986 | | **247** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1422 | | 1918 | | **1914** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1423 | | 574 | | **574** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1441 | | 1255 | | **1060** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1442 | | 839 | | **490** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1446 | | 4214 | | **1017** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1454 | | 420 | | **164** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1458 | | 1215 | | **1215** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1465 | | 5905 | | **5580** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1479 | | 2566 | | **2566** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1486 | | 869 | | **869** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1487 | | 582 | | **15** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1489 | | 3130 | | **994** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1491 | | 1235 | | **103** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1493 | | 5469 | | **90** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1501 | | 3893 | | **1112** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1515 | | 1119 | | **1089** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1516 | | 1100 | | **1093** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1517 | | 1100 | | **1061** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1563 | | 186 | | **186** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1564 | | 6207 | | **1063** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1565 | | 509 | | **509** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1566 | | 281 | | **275** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1569 | | 7236 | | **638** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1570 | | 161 | | **161** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1583 | | 82 | | **82** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1584 | | 542 | | **497** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1586 | | 2509 | | **2388** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1587 | | 5993 | | **780** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1588 | | 16819 | | **16240** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1592 | | 2624 | | **174** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1594 | | 695 | | **601** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1595 | | 3416 | | **2779** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1608 | | 3573 | | **3242** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1609 | | 481 | | **20** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1637 | | 715 | | **546** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1655 | | 5357 | | **511** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1658 | | 135 | | **76** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1661 | | 153 | | **123** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1662 | | 4353 | | **337** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1663 | | 5006 | | **4483** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1664 | | 4860 | | **4706** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1696 | | 1528 | | **1504** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1705 | | 2109 | | **1246** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1715 | | 4926 | | **4926** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Lipina u Šternberka | | 1728 | | 1006 | | **579** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1792 | | 1472 | | **330** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1793 | | 6253 | | **611** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1794 | | 2929 | | **2853** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1795 | | 13639 | | **104** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1796 | | 882 | | **859** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1798 | | 9354 | | **717** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1799 | | 4797 | | **49** | | Obec Lipina | | vodní pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1800 | | 991 | | **812** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1801 | | 7653 | | **2711** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1802 | | 13761 | | **4590** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1804 | | 3873 | | **1033** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1806 | | 10318 | | **5000** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1811 | | 4697 | | **3561** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1813 | | 2312 | | **2169** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1816 | | 318 | | **318** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1823 | | 2142 | | **896** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1825 | | 322 | | **268** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1826 | | 6038 | | **4380** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1829 | | 250 | | **137** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1832 | | 3834 | | **3172** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1833 | | 3696 | | **2266** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1834 | | 2210 | | **1287** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1841 | | 3347 | | **1406** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1842 | | 1411 | | **1184** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1843 | | 181 | | **58** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1844 | | 2133 | | **1911** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1849 | | 5945 | | **4336** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1850 | | 1557 | | **951** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1852 | | 1395 | | **463** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1856 | | 819 | | **359** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1857 | | 757 | | **276** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1858 | | 2154 | | **2051** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1862 | | 1949 | | **1043** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1863 | | 1701 | | **1564** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1866 | | 36 | | **4** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1872 | | 3055 | | **562** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Lipina u Šternberka | | 1881 | | 999 | | **983** | | Obec Lipina | | orná půda | |
| CELKEM: | |  | |  | | **149186** | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |
| Stachov u Šternberka | | 45 | | 10 | | **7** | | Obec Lipina | | zast. pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 540 | | 1481 | | **305** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 560 | | 658 | | **520** | | Obec Lipina | | orná půda | |
| Stachov u Šternberka | | 566 | | 814 | | **80** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 174/10 | | 5842 | | **209** | | Obec Lipina | | orná půda | |
| Stachov u Šternberka | | 174/8 | | 14024 | | **190** | | Obec Lipina | | orná půda | |
| Stachov u Šternberka | | 206/2 | | 673 | | **394** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Stachov u Šternberka | | 214/6 | | 5134 | | **4819** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Stachov u Šternberka | | 243/2 | | 2162 | | **41** | | Obec Lipina | | lesní poz | |
| Stachov u Šternberka | | 274/2 | | 13627 | | **9705** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Stachov u Šternberka | | 503/4 | | 1786 | | **1637** | | Obec Lipina | | travní p. | |
| Stachov u Šternberka | | 503/6 | | 48 | | **18** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 530/3 | | 5435 | | **5070** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 530/5 | | 53 | | **7** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| Stachov u Šternberka | | 530/7 | | 821 | | **171** | | Obec Lipina | | ostat.pl. | |
| CELKEM: | |  | |  | | **23173** | |  | |  | |
|  | |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |
|  |  | |  | |  | |  | |  | |

CELKEM v kú. Lipina u Šternberk a v k.ú. Stachov u Šternberka 172.359 m2

UZ/3/5/2022 Vyhlášení záměru prodeje části pozemku parc. č. 1213/2 v k.ú.

Lipina u Šternberka

Zastupitelstvo Obce Lipina po projednání:

1. schvaluje vyhlášení záměru prodeje části původní parcely č. 1213/1 v kú. Lipina u Šternberka, ostatní komunikace, ze které bude geometrickým plánem oddělena část o rozloze 35 m2, která bezprostředně sousedí s rodinným domem č.e. 690 a zasahuje tak třemi stranami do oploceného pozemku majitele domu č.e. 690 v Lipině.

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **KÚ název** | **Číslo parcely** | **Výměra celkem(m2)** | **Nově oddělená celkem (m2)** | **Vlastník** | **Druh pozemku** |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lipina u Šternberka | 1213/1 | 830 | **35** | Obec Lipina | ostat.pl. |

V  Lipině dne 26. 7. 2022

Oskar Jarolímek Tomáš Pudl

místostarosta starosta